

Дополнительное соглашение № 2 к Договору аренды земельного участка от 27.02.2007 № 61663

город Новосибирск

« 28 » мая 2009 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска - **Кондратьева Алексея Валерьевича**, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Дирекция стройки»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице **директора – Мун Ольги Николаевны**, действующей на основании устава и приказа от 10.06.2008 г. № 20, с другой стороны, заключили дополнительное соглашение к Договору аренды земельного участка от 27.02.2007 № 61663 (далее *Договор*) о нижеследующем:

1. По взаимному согласию сторон и в соответствии с распоряжением мэра от 10.03.2009 г. № 4289-р пункты 1.3., 2.4.1. *Договора* излагаются в следующей редакции:

«1.3. *Земельный участок* передается *Арендатору* для *строительства здания общественного назначения с подземной автостоянкой по ул. Волочаевской.*»,

«2.4.1. Арендная плата и неустойка по *Договору* вносится *Арендатором* на р/с 40101810900000010001 в ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛ., БИК 045004001. Получатель: ИНН 5406102806, КПП 540601001, Управление Федерального казначейства по Новосибирской области (Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска), ОКАТО 50401000000, КБК 74011105010040000120.».

2. Приложение 2 к *Договору* утрачивает юридическую силу с 01.04.2009 г.

3. Расчет размера арендной платы с 01.04.2009 г. осуществляется в соответствии с приложением 3 к *Договору*.

4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в юридическую силу с момента его государственной регистрации.

5. Соглашение составлено в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу:

один – для *арендодателя*;

два – для *арендатора*.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Арендатор

Арендодатель

Адрес: г. Новосибирск, ул. Высоцкого, д. 35

630099, Новосибирск-99, Красный проспект, 34

ИНН 5405104536

Мэрия города Новосибирска

Подпись Арендатора

Подпись Арендодателя



Управление Федеральной регистрационной службы
по Новосибирской области
№ 54
Произведена государственная регистрация
сделки
Дата регистрации 20 августа 2009
№ регистрации 54-01/300/2009-380
Регистратор Коршунов Е.В.



Арен

Плош
земел
го
участ
(м²)

88

ИТС

Про
чет

При